



Der Erfolg einer Idee

www.spar.at/unternehmen

## SPAR Österreich setzt Zeichen. SPAR Klimaschutz-Supermarkt Murau

### 50 % weniger Energieverbrauch als ein Standard-Supermarkt: Gold für SPAR-Klimaschutz-Supermarkt

Der SPAR-Supermarkt im steirischen Murau wird die erste Handelsimmobilie sein, die von ÖGNI (Österreichische Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft) in Gold zertifiziert wird. Diese international anerkannte Auszeichnung ist nur durch einen fortschrittlichen Einsatz modernster Techniken - von Passivhausbauweise, über eine LED-Beleuchtung des gesamten Gebäudes bis hin zur ETankstelle - und Innovationspartnerschaften mit vielen beteiligten Firmen möglich geworden. Insgesamt werden hier jährlich etwa 80 Tonnen CO2 eingespart. Die Eröffnung ist für Herbst 2010 geplant.



Die Österreichische Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft (ÖGNI) ist eine Initiative namhafter österreichischer Unternehmen und Institutionen, um Nachhaltiges Bauen, Planen und Bewirtschaften von Immobilien in Österreich zu fördern. Mit einem Zertifizierungssystem werden Gebäude ausgezeichnet, die besonders umweltschonend und Ressourcen sparend sind sowie langfristig wirtschaftliche und soziale Anforderungen berücksichtigen. Dadurch soll ein Beitrag zum Klimaschutz und zur Erreichung von Emissionszielen geleistet werden.

"SPAR ist als einziges Lebensmittelhandelsunternehmen Gründungsmitglied dieser Gesellschaft und ich bin sehr stolz, dass wir nun ein österreichweit einzigartiges Bau-Projekt für den Klimaschutz bekannt geben dürfen", sagt der zuständige SPAR Österreich-Vorstandsdirektor Hans K. Reisch anlässlich des Spatenstichs des SPAR-Klimaschutz-Supermarktes im steirischen Murau.



### Zum ersten Mal ÖGNI-Goldzertifizierung in Österreich

"Eine ÖGNI-Zertifizierung kann nur dann vergeben werden, wenn ein umfangreicher und ganzheitlicher Kriterienkatalog erfüllt wird. Die Ansprüche sind hoch und die besten Gebäude haben Gold verdient", erläutert ÖGNI Präsident und Immobilienforscher MMag. Philipp Kaufmann und ergänzt: "für den Supermarkt in Murau konnte die PE International als Auditor aufgrund der detaillierten Planung bereits eine Vorzertifizierung durchführen und hier zum ersten Mal in Österreich die höchste Auszeichnung für eine Handelsimmobilie – die ÖGNI-Goldzertifizierung – ausstellen."

### Gold-Zertifizierung über die Grenzen Österreichs hinaus gültig

Die ÖGNI-Zertifizierungen sind die einzigen Auszeichnungen, welche über die Grenzen Österreichs hinaus gültig sind, und somit auch international keinen Vergleich scheuen. Darüber hinaus werden hier – neben den baulichen Kriterien – noch viele weitere Nachhaltigkeits-Aspekte berücksichtigt. Mit dem internationalen DGNB-System werden neben baulichen Klimaschutz-Maßnahmen – wie der Wirkung auf die globale und lokale Umwelt – unter anderem auch soziokulturelle und funktionelle Eigenschaften – wie Sicherheitsfaktoren oder auch Barrierefreiheit und Fahrradkomfort – berücksichtigt. "Wir sind wirklich froh mit einem solchen Partner und Gründungsmitglied wie SPAR Österreich arbeiten zu können, da hier die richtige Grundeinstellung hinter den Projekten liegt und das Engagement für den Klimaschutz deutlich spürbar ist", schließt Kaufmann ab. Innovationspartnerschaften mit zukunftsweisenden Technologien.

**Hier finden Sie ab Freitag, 07.05.10 eine Webcam, die den Baufortschritt des SPAR Klimaschutz-Supermarkts Murau zeigt!**

Webcam Murau ab 07.05.10

